ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

CODIGO 14-008 NOMBRE DEL PARQUE: BARRIO LA PEPITA

No. inicial parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.33	10808	33. Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5	ML	$ 50.709,00	10,12	$ 513.175,08	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,12	$ 513.175	10,12	$ 513.175	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.10	13355	10. ESMALTE LÁMINA LLENA	ML	$ 13.875,00	27,50	$ 381.562,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	27,50	$ 381.563	27,50	$ 381.563	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	M2	$ 31.096,00	336,74	$ 10.471.267,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	336,74	$ 10.471.267	336,74	$ 10.471.267	100,00%	0,07%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														

112

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

CODIGO 14-008 **NOMBRE DEL PARQUE:** BARRIO LA PEPITA

No. inicial parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f] [a]-[d]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [g]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ 11.366.005,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.366.005,00		$ 11.366.005,00		0,07%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 3.692.815,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.692.815,00		$ 3.692.815,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 113.660,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 340.980,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 340.980,00		$ 340.980,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 4.147.455,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.033.795,00		$ 4.033.795,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 15.513.460,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.399.800,00		$ 15.399.800,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 15.513.460,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.399.800,00		$ 15.399.800,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-37		ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO, CAL10 + CRUCETA H=2,50 (No Incluye Panel Estructural ni Tapon)	ML	$ 496.905,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,97	$ 5.451.048	10,97	$ 5.451.048	100,00%	0,03%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.451.048,00		$ 5.451.048,00		0,03%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.771.045,00		$ 1.771.045,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 163.531,00		$ 163.531,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.934.576,00		$ 1.934.576,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.385.624,00		$ 7.385.624,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.385.624,00		$ 7.385.624,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 14-008 **NOMBRE DEL PARQUE:** BARRIO LA PEPITA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]=[f]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 11,366,005,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16,817,053,00		$ 16,817,053,00		0,11%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 3,692,815,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5,463,861,00		$ 5,463,861,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 113,660,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 340,980,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 504,512,00		$ 504,512,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 4,147,455,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5,968,373,00		$ 5,968,373,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluidos todos los conceptos)				15.513.460,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		22.785.426,00		22.785.426,00		0,14%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.785.426,00		$ 22.785.426,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																												0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10808

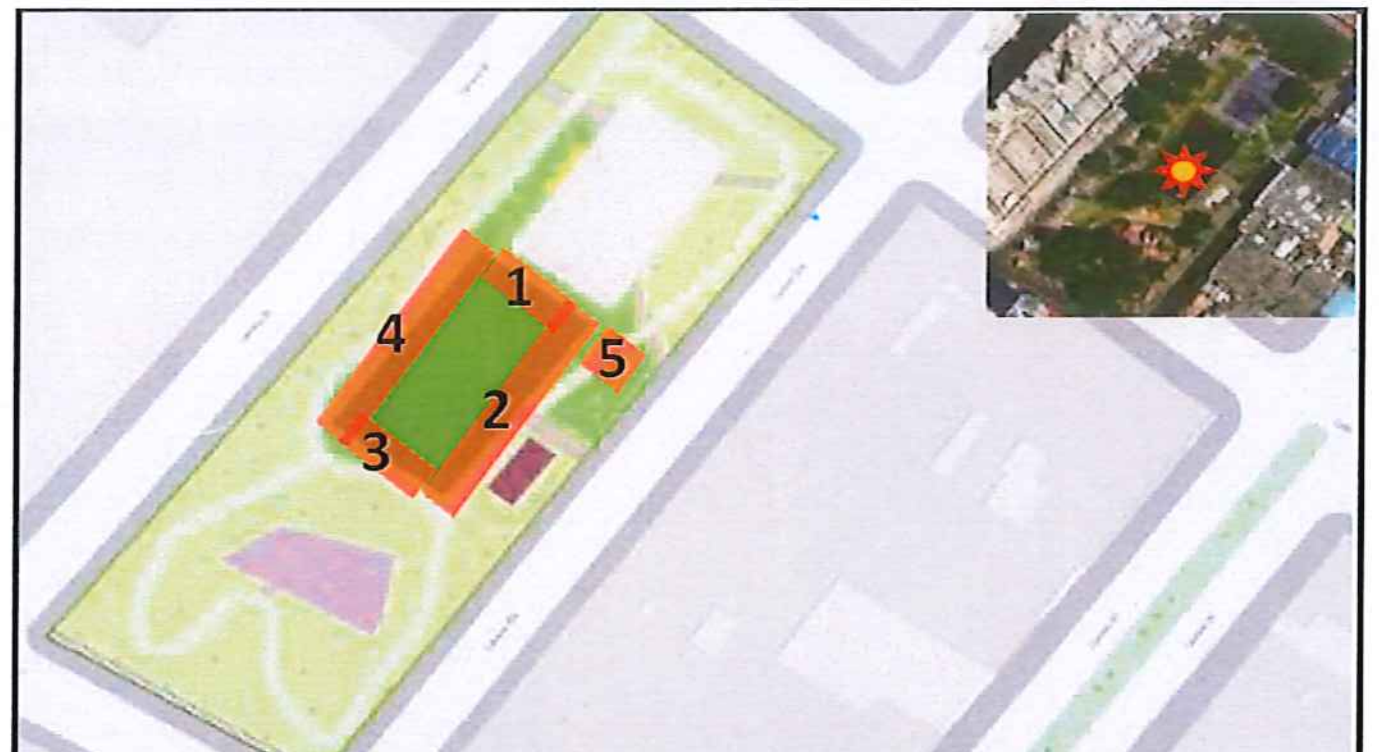
Ítem: 1.01.01.03.33
33. Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5

Código del parque	14-008	localidad	14. Los Martires
Nombre del parque	BARRIO LA PEPITA		
Dirección	CALLE 10 N 25 A 46		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE BARRIO LA PEPITA						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	1,43			1,43	1,43
2	Zona cancha sintética F8. Punto 3	2,00	2,38			2,38	4,76
3	Zona cancha sintética F8. Punto 3	1,00	2,39			2,39	2,39
4	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	1,54			1,54	1,54
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**10,12**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial						**10,12**
	Viene						
	Total						**10,12**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

212

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13355

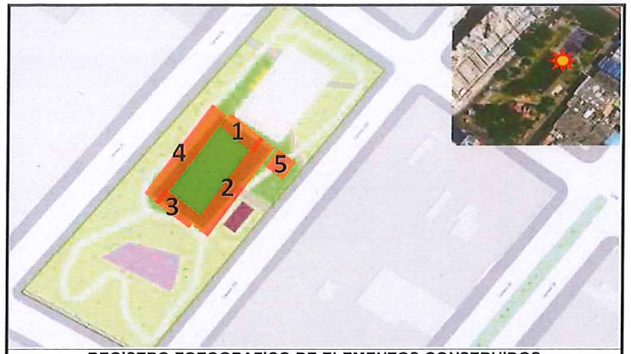
Ítem: 1.01.10.01.10 — 10. ESMALTE LÁMINA LLENA

Código del parque	14-008
localidad	14. Los Martires
Nombre del parque	BARRIO LA PEPITA
Dirección	CALLE 10 N 25 A 46

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE BARRIO LA PEPITA						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 2	6,00	2,50			2,50	15,00
2	Zona cancha sintética F8. Punto 4	5,00	2,50			2,50	12,50
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**27,50**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial						**27,50**
	Viene						
	Total						**27,50**

OBSERVACIONES

1. Referente a pintura de tubos metálicos de diametro 2-1/2" y 3" sobre cerramiento los cuales soportan la malla nylon.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

512

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11186

Ítem: 1.01.10.01.18 — 18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**

Código del parque: 14-008 localidad: 14. Los Martires

Nombre del parque: BARRIO LA PEPITA

Dirección: CALLE 10 N 25 A 46

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE BARRIO LA PEPITA						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	1,00	18,50	5,00		92,50	92,50
2	Zona cancha sintética F8. Punto 1-A	3,00	2,38	1,00		2,38	7,14
		1,00	1,61	1,00		1,61	1,61
		1,00	1,64	1,00		1,64	1,64
3	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	33,50	2,50		83,75	83,75
4	Zona cancha sintética F8. Punto 2	-1,00	1,43	2,50		3,58	-3,58
5	Zona cancha sintética F8. Punto 2	-1,00	0,85	2,50		2,13	-2,13
6	Zona cancha sintética F8. Punto 3	1,00	18,50	5,00		92,50	92,50
7	Zona cancha sintética F8. Punto 3-A	6,00	2,38	1,00		2,38	14,28
		1,00	1,61	1,00		1,61	1,61
		1,00	1,64	1,00		1,64	1,64
8	Zona cancha sintética F8. Punto 3	-2,00	2,38	2,50		5,95	-11,90
9	Zona cancha sintética F8. Punto 3	-1,00	2,39	2,50		5,98	-5,98
10	Zona cancha sintética F8. Punto 3	-3,00	2,50	1,00		2,50	-7,50
11	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00	33,50	2,50		83,75	83,75
12	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	6,15	2,50		15,38	15,38
13	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	1,50	2,20		3,30	3,30
14	Zona estación eléctrica. Punto 5	-1,00	1,54	2,50		3,85	-3,85
15	Cancha Sintetica - Modulos Nuevos	-6,00	1,83	2,50		4,57	-27,43
						Subtotal	**336,74**
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						336,74
	Viene						
	Total						336,74

OBSERVACIONES

1. Las secciones 1 y 3 corresponden al cerramiento contra impacto, y las secciones 1A y 3A corresponden al cerramiento anti mascotas
2. Modulos Nuevos ((1,0x1,43)+(1,0x0,85)+(2,0x2,38)+(1,0x2,39)+(1,0x1,54)) x 2,50) = 27,43 m2
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

912

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem:

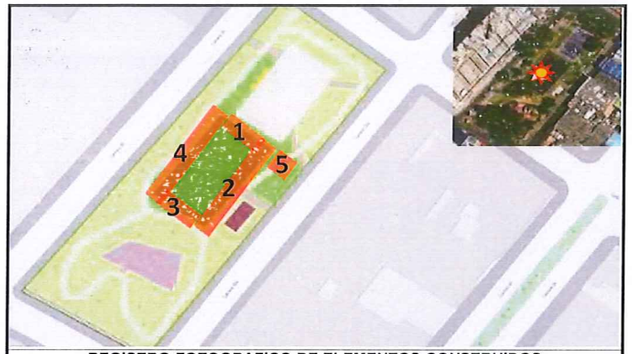
ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-37
ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO. CAL10 + CRUCETA H=2.50 (No Incluye Paral Estructural ni Tapon)

Código del parque	14-008
localidad	14. Los Martires
Nombre del parque	BARRIO LA PEPITA
Dirección	CALLE 10 N 25 A 46

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE BARRIO LA PEPITA						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	1,43			1,43	1,43
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	0,85			0,85	0,85
3	Zona cancha sintética F8. Punto 3	2,00	2,38			2,38	4,76
4	Zona cancha sintética F8. Punto 3	1,00	2,39			2,39	2,39
5	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	1,54			1,54	1,54
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**10,97**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial						**10,97**
	Viene						
	Total						**10,97**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONALD LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

412

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 16-039 NOMBRE DEL PARQUE: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[d]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.01.01	00695	01. LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	$ 4.358,00	27,75	$ 120.934,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	27,75	$ 120.935	-	$ -	27,75	$ 120.935	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.01.01	11373	01. Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	$ 18.459,00	27,75	$ 512.237,25	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	27,75	$ 512.237	-	$ -	27,75	$ 512.237	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 98.693,00	40,28	$ 3.975.354,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,28	$ 3.975.354	-	$ -	40,28	$ 3.975.354	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.02.02.07	11370	07. ARENA PELDAR (Sumin+Instal.) Para Playa	M3	$ 276.308,00	26,00	$ 7.184.008,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	26,00	$ 7.184.008	26,00	$ 7.184.008	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.02.02.10	11061	10. Geotextil NT-1600** - Suministro e instalacion	M2	$ 6.440,00	237,41	$ 1.528.920,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	237,41	$ 1.528.920	-	$ -	237,41	$ 1.528.920	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.01.07	16792	07. Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	$ 83.814,00	13,65	$ 1.212.311,10	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	13,65	$ 1.212.311	-	$ -	13,65	$ 1.212.311	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03.01.14	11133	14. Relleno material seleccionado de excava sin sumin*	M3	$ 20.394,00	28,65	$ 584.288,10	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	28,65	$ 584.288	-	$ -	28,65	$ 584.288	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.01.19	12064	19. Sardinel prefab A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraqu	ML	$ 82.521,00	27,23	$ 2.247.046,83	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	27,23	$ 2.247.047	-	$ -	27,23	$ 2.247.047	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.01.03	11486	03. Desmonte y retiro de red electrica A.P.**	ML	$ 14.494,00	532,00	$ 7.710.808,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	532,00	$ 7.710.808	-	$ -	532,00	$ 7.710.808	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.07.01.09	20817	09. DESMONTE LUMINARIA EN ALTURA ESCALERA TIPO EXTENSION ALT. SUP. A 4 M	UN	$ 276.132,00	8,00	$ 2.209.056,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 2.209.056	-	$ -	8,00	$ 2.209.056	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.04.04	13597	04. Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	$ 12.721,00	97,00	$ 1.233.937,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	97,00	$ 1.233.937	-	$ -	97,00	$ 1.233.937	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.04.18	16450	18. Cable Aluminio 4/0 - AWG- 600V-75°C	ML	$ 16.222,00	1.072,00	$ 17.389.984,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.072,00	$ 17.389.984	-	$ -	1.072,00	$ 17.389.984	100,00%	0,11%	-	$ -
1.01.07.04.19	16586	19. Cable Aluminio 2/0 THHN_600V (Sum+Instal)	ML	$ 16.098,00	652,00	$ 10.495.896,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	652,00	$ 10.495.896	-	$ -	652,00	$ 10.495.896	100,00%	0,07%	-	$ -
1.01.07.04.24	16588	24. Cable Aluminio N°6 (Sum + Instalación)	ML	$ 8.333,00	431,00	$ 3.591.523,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	431,00	$ 3.591.523	-	$ -	431,00	$ 3.591.523	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.05.10	13672	10. Tablero18 circui- espacio totalz+Puerta+chaSum+InS	UN	$ 557.683,00	4,00	$ 2.230.732,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 2.230.732	-	$ -	4,00	$ 2.230.732	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.05.18	16206	18. Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas	UN	$ 628.250,00	1,00	$ 628.250,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	-	$ -	1,00	$ 628.250	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.06.20	13754	20. Control Alumbrado Public (S/Diagr Unif)	UN	$ 3.445.047,00	1,00	$ 3.445.047,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 3.445.047	-	$ -	1,00	$ 3.445.047	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.02.09	13973	09. BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)	UN	$ 306.160,00	8,00	$ 2.449.280,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 2.449.280	-	$ -	8,00	$ 2.449.280	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.07.03.08	14369	08. Sum+Insta Kit Luminaria1000W,arrancad,condens,rea	UN	$ 547.347,00	9,00	$ 4.926.123,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 4.926.123	-	$ -	9,00	$ 4.926.123	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														

812

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. de contrato / No. de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

CODIGO 16-099 **NOMBRE DEL PARQUE:** MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

No. inicial parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					
				[b]	[f] [a]-[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.14.06	10725	06. Empradizacion zonas de prestamo sin sum de pasto *	M2	$ 11.863,00	7,12	$ 84.464,56	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,12	$ 84.465	7,12	$ 84.465	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.16.03	12926	03. CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	JRN	$ 144.607,00	5,00	$ 723.035,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 723.035	-	$ -	5,00	$ 723.035	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16.05	14556	05. CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1: 1:2 +PREST.**	JRN	$ 393.039,00	2,00	$ 786.078,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 786.078	-	$ -	2,00	$ 786.078	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.01.61	12837	61. Desmonte Señal (IDG-S)	UN	$ 54.149,00	1,00	$ 54.149,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 54.149	-	$ -	1,00	$ 54.149	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.02.02.03.122	13659	122. CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	$ 75.215,00	20,00	$ 1.504.300,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	20,00	$ 1.504.300	-	$ -	20,00	$ 1.504.300	100,00%	0,01%	-	$ -
1.02.02.03.41	13696	41. Tubo Galvan Ø 2"(2,5mm)ASTM-500Grad-C Sum + Inst	ML	$ 46.347,00	54,46	$ 2.524.057,62	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	54,46	$ 2.524.058	-	$ -	54,46	$ 2.524.058	100,00%	0,02%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ 79.351.820,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 69.559.290,00		$ 9.792.530,00		$ 79.351.820,00		0,50%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 25.781.406,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.599.813,00		$ 3.181.593,00		$ 25.781.406,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 793.518,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 2.380.555,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.086.779,00		$ 293.776,00		$ 2.380.555,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 28.955.479,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 24.686.592,00		$ 3.475.369,00		$ 28.161.961,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 108.307.299,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 94.245.882,00		$ 13.267.699,00		$ 107.513.781,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 108.307.299,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 94.245.882,00		$ 13.267.699,00		$ 107.513.781,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
3.01	20797	07. Levantamiento de información eléctrica para escenarios deportivos (levantamiento de cajas de inspección, red existente,	UN	$ 4.751.852,00	1,00	$ 4.751.852,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 4.751.852	-	$ -	1,00	$ 4.751.852	100,00%	0,03%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ 4.751.852,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.751.852,00		$ -		$ 4.751.852,00		0,03%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ 902.852,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 902.852,00		$ -		$ 902.852,00				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ 5.654.704,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.654.704,00		$ -		$ 5.654.704,00				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 5.654.704,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.654.704,00		$ -		$ 5.654.704,00		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-3	12148	RELLENO RECEBO BASE GRANULAR (COMPACT-RANA) + TRASIE	M3	$ 222.212,32	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,14	$ 1.808.808	-	$ -	8,14	$ 1.808.808	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-18		CORTE DE PELDAÑO EN POSTE EN GRAN ALTURA	UN	$ 51.214,45	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	44,00	$ 2.253.436	-	$ -	44,00	$ 2.253.436	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-35	13659	BARANDA JUEGOS INFANTILES M-80 SIN VIGA + ANCLAJE (SUM. + RIS	ML	$ 461.001,82	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	27,23	$ 12.553.080	-	$ -	27,23	$ 12.553.080	100,00%	0,08%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.062.244,00		$ 12.553.080,00		$ 16.615.323,00		0,10%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.319.823,00		$ 4.078.496,00		$ 5.398.318,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 121.867,00		$ 376.592,00		$ 498.460,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.441.690,00		$ 4.455.088,00		$ 5.896.778,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA+ A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.503.934,00		$ 17.008.168,00		$ 22.512.101,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.503.934,00		$ 17.008.168,00		$ 22.512.101,00		0,00		$ -

62

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir: (Incluye el mismo del contrato inicial)

CODIGO 16-099 NOMBRE DEL PARQUE: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]=[d]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 79.351.820,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 73.621.534,00		$ 22.345.610,00		$ 95.967.143,00		0,61%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 25.781.406,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.919.636,00		$ 7.260.089,00		$ 31.179.725,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 793.518,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 2.380.555,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.208.646,00		$ 670.368,00		$ 2.879.014,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%			$ 28.955.479,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 26.128.282,00		$ 7.930.457,00		$ 34.058.739,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ 4.751.852,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.751.852,00		$ -		$ 4.751.852,00				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ 902.852,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 902.852,00		$ -		$ 902.852,00				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ 5.654.704,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.654.704,00		$ -		$ 5.654.704,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (excluido todo ejecutado)				113.982.003,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		105.404.520,00		30.276.057,00		135.680.589,00		0,56%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		-		-		28.273.765,00		-		28.273.765,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 77.130.735,00		$ 30.276.057,00		$ 107.406.801,00				$ -	
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR							
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

222

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11370

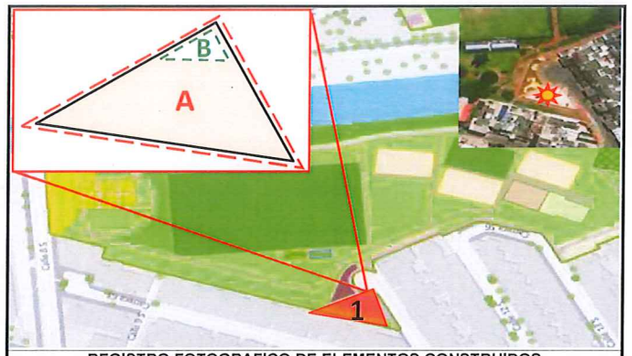
Ítem: 1.01.02.02.07 — 07. ARENA PELDAR (Sumin+Instal.) Para Playa

Código del parque	16-099
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO
Dirección	CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA EL TEJAR						
1	Zona de juegos (Arenero). Sección 1-A	0,50	20,00	20,00	0,1361	54,44	27,22
2	Zona de juegos (Arenero). Sección 1-B	-0,50	6,00	3,00	0,1361	2,45	-1,22
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						26,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						26,00
	Viene						
	Total						26,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONALD LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

122

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10725

Ítem: 1.01.14.06
06. Empradizacion zonas de prestamo sin sum de pasto *

Código del parque: 16-099 localidad: 16. Puente Aranda

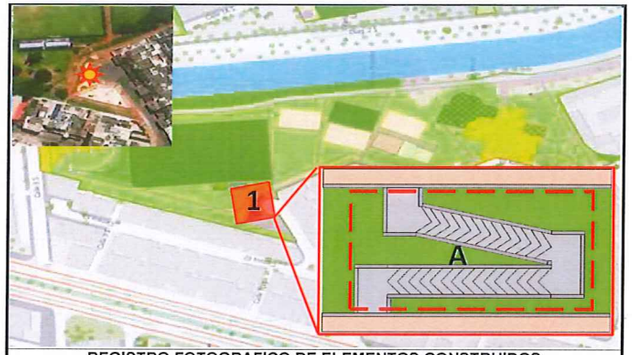
Nombre del parque: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

Dirección: CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA EL TEJAR						
1	Zona Rampa. Sección 1-A	0,50	4,45	3,20		14,24	7,12
	Subtotal						7,12
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						7,12
	Viene						
	Total						7,12

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL OZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

222

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 13696
1.02.02.03.41
41. Tubo Galvan Ø 2"(2.5mm)ASTM-500Grad-C Sum + Inst

Código del parque: 16-099 localidad: 16. Puente Aranda

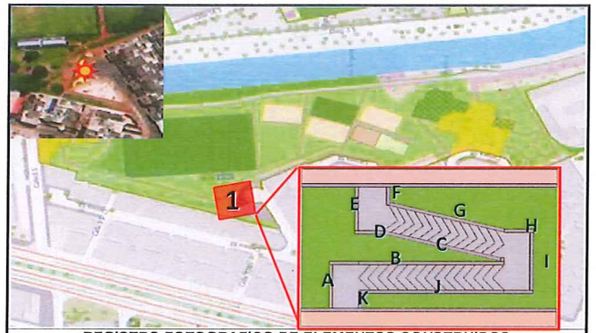
Nombre del parque: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

Dirección: CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA EL TEJAR						
1	Sendero gimnasio bios. Sección 1-A	2,00	1,40			1,40	2,80
2	Sendero gimnasio bios. Sección 1-B	2,00	6,18			6,18	12,36
3	Sendero gimnasio bios. Sección 1-C-D	2,00	4,38			4,38	8,76
4	Sendero gimnasio bios. Sección 1-E	2,00	2,42			2,42	4,84
5	Sendero gimnasio bios. Sección 1-F	2,00	0,98			0,98	1,96
6	Sendero gimnasio bios. Sección 1-G-H	2,00	3,60			3,60	7,20
7	Sendero gimnasio bios. Sección 1-I	2,00	2,08			2,08	4,16
8	Sendero gimnasio bios. Sección 1-J	2,00	6,19			6,19	12,38
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**54,46**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial Viene						**54,46**
	Total						**54,46**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

322

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☐

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13959

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-35

BARANDA JUEGOS INFANTILES M-80 SIN VIGA + ANCLAJE (SUM. + INS

Código del parque: 16-099 localidad: 16. Puente Aranda

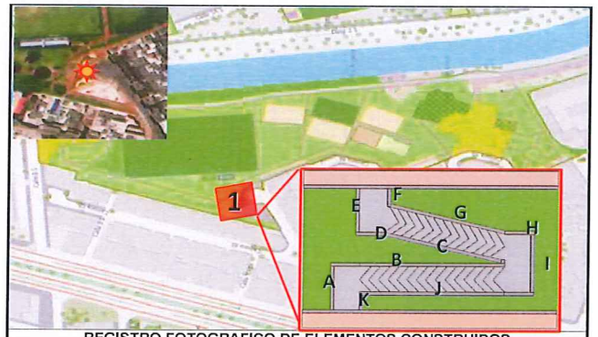
Nombre del parque: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

Dirección: CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA EL TEJAR						
1	Sendero gimnasio bios. Sección 1-A	1,00	1,40			1,40	1,40
2	Sendero gimnasio bios. Sección 1-B	1,00	6,18			6,18	6,18
3	Sendero gimnasio bios. Sección 1-C-D	1,00	4,38			4,38	4,38
4	Sendero gimnasio bios. Sección 1-E	1,00	2,42			2,42	2,42
5	Sendero gimnasio bios. Sección 1-F	1,00	0,98			0,98	0,98
6	Sendero gimnasio bios. Sección 1-G-H	1,00	3,60			3,60	3,60
7	Sendero gimnasio bios. Sección 1-I	1,00	2,08			2,08	2,08
8	Sendero gimnasio bios. Sección 1-J	1,00	6,19			6,19	6,19
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**27,23**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial						**27,23**
	Viene						
	Total						**27,23**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RAUL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

222

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de Suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir: (Incluir el dato del corte de Acta Inicial)

CODIGO 16-126 NOMBRE DEL PARQUE: GORGONZOLA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.05.18	16206	18. Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas	UN	$ 628.250,00	1,00	$ 628.250,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.10	13355	10. ESMALTE LÁMINA LLENA	ML	$ 13.875,00	40,00	$ 555.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 555.000	40,00	$ 555.000	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	M2	$ 31.006,00	644,84	$ 20.051.944,64	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	644,84	$ 20.051.945	644,84	$ 20.051.945	100,00%	0,13%	-	$ -
1.01.10.01.21	20831	21. PINTURA ANTICORROSIVO+ESMALTE TUBERÍA 4", INCLUYE PISTOLA PARA PINTURA Y COMPRESOR DE AIRE 1HP	ML	$ 21.577,00	30,00	$ 647.310,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	30,00	$ 647.310	30,00	$ 647.310	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.02.06	102345	06 CANDADO INTEMPERIE 50MM CUBIERTO	UN	$ 67.210,00	1,00	$ 67.210,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 67.210	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 67.210	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														

522

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato) (Año de Suscripcion)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir: (incluye el cierre del contrato suscrito)

CODIGO 16-126 NOMBRE DEL PARQUE: GORGONZOLA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[f]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
					[g]-[d]																											
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ 21.949.715,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 695.460,00		$ -		$ 21.254.255,00		$ 21.949.715,00		0,14%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 7.131.462,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 225.955,00		$ -		$ 6.905.507,00		$ 7.131.462,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 219.497,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 658.491,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.864,00		$ -		$ 637.628,00		$ 658.491,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 8.009.450,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 246.819,00		$ -		$ 7.543.135,00		$ 7.789.953,00				$ -	
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 29.959.165,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 942.279,00		$ -		$ 28.797.390,00		$ 29.739.668,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 29.959.165,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 942.279,00		$ -		$ 28.797.390,00		$ 29.739.668,00		0		$ -	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -	

922

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

CODIGO 16-126 **NOMBRE DEL PARQUE:** GORGONZOLA

No. Inicial parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[f] [a]-[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 21.949.715,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 695.460,00		$ -		$ 21.254.255,00		$ 21.949.715,00		0,14%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 7.131.462,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 225.955,00		$ -		$ 6.905.507,00		$ 7.131.462,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 219.497,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 658.491,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.864,00		$ -		$ 637.628,00		$ 658.491,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%			$ 8.009.450,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 246.819,00		$ -		$ 7.543.135,00		$ 7.789.953,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutados y por ejecutar)				29.959.165,00		-		-		-		-		-		-		-		942.279,00		-		28.797.390,00		29.739.669,00		0,19%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		371.940,00		-		-		371.940,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 570.339,00		$ -		$ 28.797.390,00		$ 29.367.728,00				$ -	
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XO		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ – Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13355

Ítem: 1.01.10.01.10
10. ESMALTE LÁMINA LLENA

Código del parque: 16-126 localidad: 16. Puente Aranda

Nombre del parque: GORGONZOLA

Dirección: CALLE 4 F N 40 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GORGONZOLA						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 2	8,00	2,50			2,50	20,00
2	Zona cancha sintética F8. Punto 4	8,00	2,50			2,50	20,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**40,00**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial						**40,00**
	Viene						
	Total						**40,00**

OBSERVACIONES

1. Referente a pintura de tubos metálicos de diametro 2-1/2" y 3" sobre cerramiento los cuales soportan la malla nylon.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 11186

1.01.10.01.18

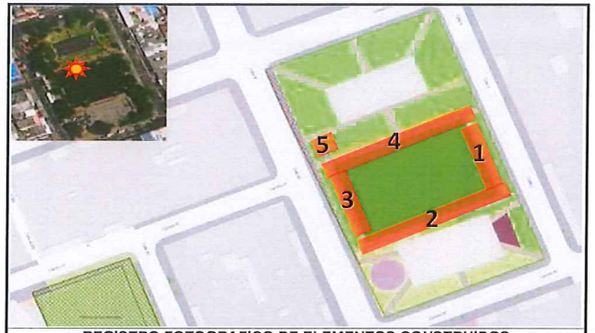
18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**

Código del parque	16-126
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	GORGONZOLA
Dirección	CALLE 4 F N 40 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GORGONZOLA						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	1,00		32,10	5,00	160,50	160,50
2	Zona cancha sintética F8. Punto 1-A	11,00		2,38	1,00	2,38	26,18
		1,00		2,04	1,00	2,04	2,04
		1,00		2,15	1,00	2,15	2,15
3	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00		45,30	2,50	113,25	113,25
4	Zona cancha sintética F8. Punto 3	1,00		32,10	5,00	160,50	160,50
5	Zona cancha sintética F8. Punto 3-1	11,00		2,38	1,00	2,38	26,18
		1,00		2,04	1,00	2,04	2,04
		1,00		2,15	1,00	2,15	2,15
6	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00		20,00	2,50	50,00	50,00
7	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00		22,90	2,50	57,25	57,25
8	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00		2,40	2,55	6,12	6,12
9	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00		11,60	2,50	29,00	29,00
10	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00		2,20	3,40	7,48	7,48
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**644,84**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial						**644,84**
	Viene						
	Total						**644,84**

OBSERVACIONES

1. Las secciones 1 y 3 corresponden al cerramiento contra impacto, y las secciones 1A y 3A corresponden al cerramiento anti mascotas
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

622

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 20831

1.01.10.01.21
21. PINTURA ANTICORROSIVO+ESMALTE TUBERÍA 4", INCLUYE PISTOLA PARA PINTURA Y COMPRESOR DE AIRE 1HP

Código del parque: 16-126 localidad: 16. Puente Aranda

Nombre del parque: GORGONZOLA

Dirección: CALLE 4 F N 40 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GORGONZOLA						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	6,00	2,50			2,50	15,00
2	Zona cancha sintética F8. Punto 3	6,00	2,50			2,50	15,00
	Subtotal						30,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						30,00
	Total						30,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL [illegible] JIMENEZ
Residente de Interventoria

262

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMNISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 16-153 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] = [a] - [d]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.33	10808	33. Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5	ML	$ 50.709,00	3,70	$ 187.623,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,70	$ 187.623	3,70	$ 187.623	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASO																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														

162

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

CODIGO 16-153 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)

No. inicial parques por intervenir: (Informar el mismo del Certificado Anterior)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [g]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
					[a]-[d]																											
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.10	13355	10. ESMALTE LÁMINA LLENA	ML	$ 13.875,00	58,00	$ 804.750,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	58,00	$ 804.750	58,00	$ 804.750	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	M2	$ 31.066,00	268,91	$ 8.299.833,36	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	266,91	$ 8.299.833	266,91	$ 8.299.833	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.10.01.21	20831	21. PINTURA ANTICORROSIVO+ESMALTE TUBERÍA 4", INCLUYE PISTOLA PARA PINTURA Y COMPRESOR DE AIRE 1HP	ML	$ 21.577,00	6,40	$ 138.092,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,40	$ 138.093	6,40	$ 138.093	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ 9.430.299,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.430.299,00		$ 9.430.299,00		0,06%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 3.063.904,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.063.904,00		$ 3.063.904,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 94.303,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 282.909,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 282.909,00		$ 282.909,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 3.441.116,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.346.813,00		$ 3.346.813,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 12.871.415,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.777.112,00		$ 12.777.112,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 12.871.415,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.777.112,00		$ 12.777.112,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-37		ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO, CAL10 + CRUCETA H=2.50 (No Incluye Panal Estructural ni Tapon)	ML	$ 496.905,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,70	$ 1.838.549	3,70	$ 1.838.549	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.838.549,00		$ 1.838.549,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 597.345,00		$ 597.345,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 55.156,00		$ 55.156,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 652.501,00		$ 652.501,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.491.050,00		$ 2.491.050,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.491.050,00		$ 2.491.050,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato - Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 16-153 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[f]	[e]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 9.430.299,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.269.848,00		$ 11.269.848,00		0,07%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 3.063.904,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.661.249,00		$ 3.661.249,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 94.303,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 282.909,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 338.065,00		$ 338.065,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 3.441.116,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.999.314,00		$ 3.999.314,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA y por ejecutar)				12.971.415,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		15.269.162,00		15.269.162,00		0,10%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.269.162,00		$ 15.269.162,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																										0,00				

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación

31	OCTUBRE	2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10808

Ítem: 1.01.01.03.33
33. Desmonte CerramMalla eslabon, h=2 a 5

Código del parque	16-153	localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)		
Dirección	AVENIDA CALLE 3 N 65A 54		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,02			2,02	2,02
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,61			2,61	2,61
-							
-	I						
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**4,63**
	Factor de Seguridad	0,00%					**80%**
	Cant. parcial						**3,70**
	Viene						
	Total						**3,70**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONALD LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13355

Ítem: 1.01.10.01.10 — 10. ESMALTE LÁMINA LLENA

Código del parque: 16-153 localidad: 16. Puente Aranda

Nombre del parque: URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)

Dirección: AVENIDA CALLE 3 N 65A 54

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	4,00	2,50			2,50	10,00
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	8,00	2,50			2,50	20,00
3	Zona cancha sintética F8. Punto 3	4,00	2,50			2,50	10,00
4	Zona cancha sintética F8. Punto 4	6,00	5,00			5,00	30,00
5	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00	2,50			2,50	2,50
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						72,50
	Factor de Seguridad	0,00%					80%
	Cant. parcial						58,00
	Viene						
	Total						58,00

OBSERVACIONES

1. Referente a pintura de tubos metálicos de diametro 2-1/2" sobre cerramiento los cuales soportan la malla nylon.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

INGENIERO LUCIANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

235

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11186

Ítem: 1.01.10.01.18 — 18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**

Código del parque: 16-153 localidad: 16. Puente Aranda

Nombre del parque: URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)

Dirección: AVENIDA CALLE 3 N 65A 54

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	1,00	25,45	2,50		63,63	63,63
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	45,25	2,50		113,13	113,13
3	Zona cancha sintética F8. Punto 2	-1,00	2,02	2,50		5,05	-5,05
4	Zona cancha sintética F8. Punto 2	-1,00	2,61	2,50		6,53	-6,53
5	Zona cancha sintética F8. Punto 3	1,00	25,05	2,50		62,63	62,63
6	Zona cancha sintética F8. Punto 3	10,00	2,34	1,00		2,34	23,40
7	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00	30,30	1,90		57,57	57,57
8	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00	5,20	2,53		13,16	13,16
9	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	7,10	2,50		17,75	17,75
10	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	2,05	2,70		5,54	5,54
11	Cancha Sintetica - Modulos Nuevos	-1,00	2,02	2,50		5,05	-5,05
		-1,00	2,61	2,50		6,53	-6,53
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						333,64
	Factor de Seguridad	0,00%					80%
	Cant. parcial						266,91
	Viene						
	Total						266,91

OBSERVACIONES

1. Las secciones 1 y 3 corresponden al cerramiento contra impacto, y las secciones 1A y 3A corresponden al cerramiento anti mascotas
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Fecha de cuantificación

31	OCTUBRE	2025

Código CIO: 20831

Ítem: 1.01.10.01.21
21. PINTURA ANTICORROSIVO+ESMALTE TUBERÍA 4", INCLUYE PISTOLA PARA PINTURA Y COMPRESOR DE AIRE 1HP

Código del parque	16-153	localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)		
Dirección	AVENIDA CALLE 3 N 65A 54		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores (a)	Longitud (b)	Ancho (c)	Alto (d)	Sub-total (e = b*c*d)	Cantidad Parcial (f = a * e)
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	2,00	1,50			1,50	3,00
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,50			2,50	2,50
3	Zona cancha sintética F8. Punto 3	1,00	2,50			2,50	2,50
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
Subtotal							8,00
Factor de Seguridad	0,00%						80%
Cant. parcial							6,40
Viene							
Total							6,40

OBSERVACIONES

1. Referente a pintura de tubos metálicos de diametro 4" sobre cerramiento los cuales soportan la malla nylon.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RON[illegible] LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación

31	OCTUBRE	2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-37
ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO. CAL10 + CRUCETA H=2.50 (No Incluye Paral Estructural ni Tapon)

Código del parque: 16-153 **localidad:** 16. Puente Aranda

Nombre del parque: URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)

Dirección: AVENIDA CALLE 3 N 65A 54

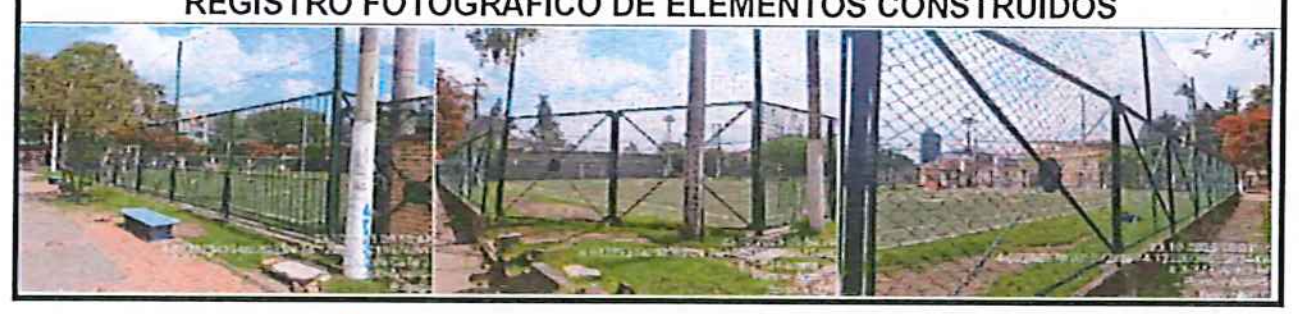
Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA PRADERA SUR						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,02			2,02	2,02
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,61			2,61	2,61
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**4,63**
	Factor de Seguridad	0,00%					**80%**
	Cant. parcial						**3,70**
	Viene						
	Total						**3,70**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RON[...]OZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

238

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No CONTRATO) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

CODIGO 18-041 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACON MARRUECOS II SECTOR

No. inicial parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.33	10808	33. Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5	ML	$ 50.709,00	18,40	$ 933.045,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	18,40	$ 933.046	18,40	$ 933.046	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.10	13355	10. ESMALTE LÁMINA LLENA	ML	$ 13.875,00	85,00	$ 1.179.375,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	85,00	$ 1.179.375	85,00	$ 1.179.375	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	M2	$ 31.096,00	540,88	$ 16.819.204,48	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	540,88	$ 16.819.204	540,88	$ 16.819.204	100,00%	0,11%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														

239

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 18-041 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACON MARRUECOS II SECTOR

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[i]	[g]																					[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
					[a]=[d]																											
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.02.121	14755	121. Señal Informativa 1 Cara	UN	$ 688.895,00	1,00	$ 688.895,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 688.895	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 688.895	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ 19.620.520,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 688.895,00		$ -		$ -		$ 18.931.625,00		$ 19.620.520,00		0,12%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ 6.374.707,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 223.822,00		$ -		$ -		$ 6.150.885,00		$ 6.374.707,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ 196.205,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ 588.616,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.667,00		$ -		$ -		$ 567.949,00		$ 588.616,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ 7.159.528,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 244.489,00		$ -		$ -		$ 6.718.834,00		$ 6.963.323,00				$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ 26.780.048,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 933.384,00		$ -		$ -		$ 25.650.459,00		$ 26.583.843,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ 26.780.048,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 933.384,00		$ -		$ -		$ 25.650.459,00		$ 26.583.843,00		0		$ -
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-37	ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO. CAL10 + CRUCETA H=2.50 (No Incluye Paral Estructural ni Tapon)	ML	$ 498.905,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	18,40	$ 9.143.053	18,40	$ 9.143.053	100,00%	0,06%	-	$ -
III)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.143.053,00		$ 9.143.053,00		0,06%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.970.578,00		$ 2.970.578,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 274.292,00		$ 274.292,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.244.870,00		$ 3.244.870,00				$ -
	SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.387.923,00		$ 12.387.923,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.387.923,00		$ 12.387.923,00		0,00		$ -